

İHALE İLANI
GÜRÜN İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
GÜRÜN İSMET YILMAZ ANADOLU İMAM HATİP LİSESİ

Kantin İşletmesine Ait Kiralama İşlemleri İhale İlanı

Madde 1. İhale konusu iş; Gürün İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı İsmet Yılmaz Anadolu İmam Hatip Lisesi Müdürlüğü binası kantini, 09/02/2012 tarihli Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği çerçevesinde üçüncü şahıslara kiralamak suretiyle işletilecektir.

Madde 2. Söz konusu okul kantini 08/09/1993 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/d ve 51 g Maddelerine göre pazarlık usulü ile kiraya verilir ve kiralamada taraflarca sözleşme düzenlenir.

Madde 3. Pazarlığa konu olan kantinin bulunduğu;

a) Kurumun Adı	: İsmet Yılmaz Anadolu İmam Hatip Lisesi
b) Bulunduğu İlçe	:GÜRÜN
c) Kira Tespiti Komisyonca	
Belirlenen Aylık Muhammen Bedel:	400 TL(150 TL elektrik, su ve ısınma gideri)
d) İhalenin Yapılacağı Tarih/Saat	: 01/11/2019 Saat: 11.00
e) İhalenin Yapılacağı Yer	: GÜRÜN İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
f) Öğrenci Mevcudu	: 205
g) Personel Sayısı	: 30
h) Kantin Alanı	: 80 m²

Madde 4. İhaleye iştirak edenler, Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği Kiralama Sözleşmesindeki genel hükümleri ve kantin kiralama işine ait şartnamedeki genel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar.

Madde 5. İhaleye katılmak isteyenler, ihale ile ilgili şartnameyi İsmet Yılmaz Anadolu İmam Hatip Lisesi Müdürlüğü'nün **HALK BANKASI GÜRÜN ŞUBESİ OKUL AİLE BİRLİĞİ HESAP NO: 16000071 (İBAN NO:TR 15 0001 2009 7010 0016 0000 71)** nolu hesabına **50.-TL (ELLİ TL)** yatırarak, makbuz karşılığında İsmet Yılmaz Anadolu İmam Hatip Lisesi **Müdürlüğünden** temin edebileceklerdir.

Madde 6. İhaleye Katılacak Kişilerde Aranacak Şartlar

- 6.1-T.C. vatandaşı olmak.
- 6.2-Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak.
- 6.3-Başka bir kantin işletiyor olmamak ve Geçmiş eğitim-öğretim yılında kantin işletmeciliği yapıldı ise borcu bulunmamak
- 6.4-İhaleye katılmak isteyen kişi bizzat katılacaktır.(Vekalet ile ihaleye girilmez)
- 6.5-Mesleki Yeterlilik Belgesi'ne sahip olmak, kantin işletmeciliği ustalık belgesine haiz olmak şarttır. (ustalık belgesi yoksa sırası ile kalfalık ve bunların bulunmaması durumunda kurs bitirme belgesine sahip olması şartı aranacaktır.)
- 6.6-İhaleden men yasağı almamış olmak
- 6.7-Vergi borcu bulunmamak.
- 6.8-İhalesine katıldığı okulun/kurumun servis taşımacılığını yapmamak.
- 6.9-Sağlık yönünden sakıncalı olmamak.(Sağlık raporu)
- 6.10-İhaleye 18 yaşından küçük olmamak şartıyla gerçek kişiler katılabilir.
- 6.11-Komisyon başkanı ve üyeleri ile okul aile birliğinin yönetim ve denetim kurulu üyelerinin üçüncü dereceye kadar yakını olmamak.

Madde 8. İhale Komisyonuna Verilecek Evraklar:

- 8.1- İkametgâh senedi (6 aydan eski olmamak)
- 8.2- Nüfus cüzdanı fotokopisi
- 8.3- Sabika kaydı (6 aydan eski olmamak)
- 8.4- Başka bir kantin çalıştırmadığına dair alınmış belge (Gürün Esnaf ve Sanatkârlar Odasından ve Milli Eğitim Müdürlüğünden alınacak). Geçmiş eğitim-öğretim yılında kantin işletmeciliği yapıldı ise borcu olmadığına dair belge.

- 8.5- 05/06/1986 tarihli 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi istenir. Ancak katılımcıların hiç birisinin ustalık belgesi bulunmaması durumunda kurs bitirme belgesi, kalfalık veya iş yeri açma belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır.
- 8.6- İhalesine katıldığı okulun/kurumun servis taşımacılığını yapmadığına dair belge
- 8.7- İhale şartnamesi alındı dekontu. (Aslı)
- 8.8- İhale şartnamesinin İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü imzalı örneği.
- 8.9- Geçici teminat İsmet Yılmaz Anadolu İmam Hatip Lisesi Müdürlüğünün **HALK BANKASI GÜRÜN ŞUBESİ OKUL AİLE BİRLİĞİ HESAP NO: 16000071** nolu hesabına, tespit edilen yıllık kira bedelinin %3'ünden az olmamak üzere (**96 TL**) tekabül eden tutarı geçici teminat olarak yatırdığına dair dekont.
- 8.10- İhaleye katılacak iştirakçinin sağlık raporu, portör muayenesi ile birlikte(6 aydan eski olmamak)
- 8.11- İhaleden men yasağı almadığına dair belge.
- 8.12- İhale komisyon üyelerinin üçüncü dereceye kadar yakını olmadığını belirten ihale komisyonuna hitaben yazılmış dilekçe.
- 8.13- Teklif Mektubu
- 8.14- İmza Beyannamesi

Madde 8. Diğer Hususlar :

- 8.1-Kantin ihalesini alan kişi fiilen sözleşme sonuna kadar kantini işletecektir. Hiçbir şekilde kantini başkasına devredemez.
- 8.2-Tekliflerde Dış Zarfın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 38.maddesine uygun olacak.
- 8.3-Teklif ve belgeler Şartnamede açıklandığı şekilde hazırlanarak Okul Müdürlüğüne, ihale günü ihale saatine kadar teslim edilecektir. Belirtilen gün ve saate kadar dosyayı teslim etmeyenler ihaleye katılamazlar.
- 8.4-İhale üzerinde kalan istekli kararın kendisine tebliğinden itibaren (5) beş gün içinde kesin teminat ile işletme bedelinin ilk taksitini peşin yatırarak sözleşme imzalayacaktır. Aksi takdirde teminat irat kaydedilir.
- 8.5-Sözleşmeler bir yıllık olup öğrenci ve personel sayısında %25 oranında değişiklik durumu göz önünde bulundurularak her yıl ÜFE oranında artış yapılacaktır.
- 8.6-İhaleden önce kantin yeri görülebilir.
- 8.7-Yıllık işletme bedeli peşin veya (9) dokuz ayda taksitlerle ödenir. Okulların yaz tatilinde olduğu Haziran, Temmuz, Ağustos aylarında kira ödenmez.
- 8.8-İhaleye katılan olmaması durumunda, yeni ihale bir hafta sonra yine aynı yer ve saatte yapılacaktır.
- 8.9-Kantin yükümlülüklerinin takibi birlik ve okul yönetimi tarafından yapılır. Kantin işletmecisinin yükümlülüklerine uymadığı birlik yönetimince tespit edildiğinde sözleşme birlik kararı ile feshedilir.
- 8.10-İşletmeye ait elektrik ve su sayaç abonelikleri yeni müstecir tarafından kendi adına yapılacaktır.
- 8.11- Şartname ve akdedilecek sözleşmenin takibinden doğacak her türlü ihtilaf mercii ilgili yasalar çerçevesinde Sivas Mahkemeleri ve Sivas İcra Daireleri'dir.
- Özel Şart: Milli Eğitim Bakanlığı tarafından hazırlanan 09/02/2012 tarih ve 28199 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin ekler bölümünde buluna Özel Şartlar başlığında " Kiracının değişmesi durumunda; kantine kiracı tarafından yapılan tüm tesis masrafları kullanım süresi ve amortisman da dikkate alınarak okul, birlik, varsa ilgili oda temsilcisinin / kuruluşunun ve gerektiğinde birlikişi katılımıyla oluşturulan komisyonca takdir edilen meblağ, eski kiracıya yeni kiracı tarafından ödenir. Bu husus ihale ilanında ve şartnamede belirtilir. " hükmü gereğince eski kiracı tarafından yapılan tüm tesis masrafları, okulumuzca oluşturulan komisyon tarafından belirlenen miktar eski kiracıya yeni kiracı tarafından ödenir.

Madde 9. İş bu ilan 23/10/2019 Çarşamba günü saat 11:00 ile 01/11/2019 Cuma saat 11:00 arasında kadar 10 gün süre ile Gürün İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün <http://gurun.meb.gov.tr> internet adresinde Gürün İlçe Milli eğitim Müdürlüğünün ve ilgili okulun ilan panolarında ilan edilecektir.

23/10/2019

İHALE KOMİSYONU